# АРБИТРАЖНЫЙ СУД ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Краснознаменная, д. 56, г. Оренбург, 460024
http: //www.Orenburg.arbitr.ru/

## О П Р Е Д Е Л Е Н И Е

об утверждении мирового соглашения и прекращении производства по делу

г. Оренбург Дело № А47-16112/2024
26 мая 2025 года

Резолютивная часть определения объявлена 21 мая 2025 года
В полном объеме определение изготовлено 26 мая 2025 года

Арбитражный суд Оренбургской области в составе председательствующего судьи Кофановой Н.А., при ведении протокола судебного заседания секретарём судебного заседания Пастуховой Т.Н., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление сторон об утверждении мирового соглашения по иску индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкина Петра Николаевича, Оренбургская обл., Первомайский р-н, п. Первомайский (ИНН563901497681, ОГРНИП 305560328700012),

к обществу с ограниченной ответственностью "ННК-Оренбургнефтегаз", Оренбургская область, г. Бузулук (ОГРН 1215600004641, ИНН 5603048611)

о взыскании 39 463 600 руб. 00 коп.

Представители лиц, участвующих в судебное заседание 14.05.2025 не явились.

В судебном заседании в порядке статьи 163 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации (далее — АПК РФ) протокольным определением суда объявлялся перерыв с 14.05.2025 по 21.05.2025. Информация о перерыве размещалась на официальном сайте арбитражного суда

В судебном заседании 21.05.2025 г. участвовали представители:

от истца (онлайн): Зиленский С.В.- по доверенности от 05.09.2024 сроком на 1 год.( паспорт, диплом);

от ответчика: Кудряшов М.В - по доверенности от 25.12.2024 сроком до 31.12.2025 (паспорт, диплом);

от третьего лица: явки нет, извещены.

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкин Петр Николаевич обратился в Арбитражный суд с исковым заявлением к обществу с ограниченной ответственностью "ННК-Оренбургнефтегаз" о взыскании 39 463 600 руб. 00 коп., составляющих 39 085 600 руб. 00 коп.- убытки, причиненные ухудшением качества земель в результате деятельности ответчика по недропользованию участками с кадастровыми номерами 56:22:1114001:24, 56:22:0000000:2483, 56:22:0000000:3136, 56:22:0000000:3128, 56:22:0000000:2337, выраженные в засолении почвы выходом технической воды, нефтепродуктов, заезженности спецтехникой, переуплотнением, перемешиванием плодородного слоя с минеральным грунтом, 300 000 руб. – подготовка проекта рекультивации 40 000 руб. – заключение кадастрового инженера 38 855 руб. – подготовка акта отбора почвенных проб и протокола испытаний.

Представитель истца в порядке ст. 49 АПК РФ заявил ходатайство об уточнении исковых требований до 10 392 340 руб. 96 коп.

Представитель ответчика решение вопроса по ходатайству об уточнении искового требования оставил на усмотрение суда.

Суд в порядке ст.49 АПК РФ удовлетворил ходатайство об уточнении исковых требований до 10 392 340 руб. 96 коп.

В ходе рассмотрения дела стороны заключили мировое соглашение, представили в дело оригинал мирового соглашения, просили суд утвердить данное мировое соглашение.

Рассмотрев ходатайства сторон об утверждении мирового соглашения, арбитражный суд приходит к следующему.

В соответствии с частью 4 статьи 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации стороны могут закончить дело мировым соглашением в порядке, предусмотренном главой 15 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Согласно части 1 статьи 139, части 1 статьи 140 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации мировое соглашение может быть заключено на любой стадии арбитражного процесса и при исполнении судебного акта. Мировое соглашение заключается в письменной форме и подписывается сторонами или их представителями при наличии у них полномочий на заключение мирового соглашения, специально предусмотренных в доверенности или ином документе, подтверждающих полномочия представителя.

Вопрос об утверждении мирового соглашения рассматривается арбитражным судом в судебном заседании (пункт 2 статьи 141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации).

В силу пункта 5 статьи 49, пункта 6 статьи 141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации мировое соглашение утверждается судом при условии, если оно не противоречит закону и не нарушает права и законные интересы других лиц.

Согласно пункту 9 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 18.07.2014 № 50 «О примирении сторон в арбитражном процессе» мировое соглашение представляет собой соглашение сторон, то есть сделку, вследствие чего к этому соглашению, являющемуся одним из средств защиты субъективных прав, помимо норм процессуального права, подлежат применению нормы гражданского права о договорах, в том числе правила о свободе договора (статья 421 Гражданского кодекса Российской Федерации). Таким соглашением, если оно утверждено арбитражным судом, стороны прекращают спор (полностью или в части) на основе добровольного урегулирования взаимных претензий и утверждения взаимных уступок.

В силу принципа свободы договора (статья 421 Гражданского кодекса Российской Федерации) мировое соглашение может содержать любые не противоречащие закону или иным правовым актам условия. При этом Кодексом установлен исчерпывающий перечень оснований, при наличии которых арбитражный суд отказывает в утверждении мирового соглашения, а именно: его противоречие закону и нарушение этим соглашением прав и законных интересов иных лиц (часть 6 статьи 141 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации). Стороны при заключении мирового соглашения могут самостоятельно распоряжаться принадлежащими им материальными правами, они свободны в согласовании любых условий мирового соглашения, не противоречащих федеральному закону и не нарушающих права и законные интересы других лиц, в том числе при включении в мировое соглашение положений, которые связаны с заявленными требованиями, но не были предметом судебного разбирательства (пункт 13 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 18.07.2014 № 50 «О примирении сторон в арбитражном процессе»).

Из представленного экземпляра мирового соглашения следует следующее:

«Индивидуальный предприниматель глава КФХ Паушкин Петр Николаевич (далее по тексту - Истец), с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ННК-Оренбургнефтегаз» (далее по тексту - Ответчик), в лице Генерального директора Галанова Виталия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», в рамках дела № А47-16112/2024, по иску о взыскании с ООО «ННК-Оренбургнефтегаз» убытков в сумме 39

463 600 рублей, вызванных загрязнением земельных участков с кадастровыми номерами 56:22:1114001:24, 56:22:0000000:2483, 56:22:0000000:2337, 56:22:0000000:3128 (в пределах контуров общей площадью 5,3281 га) в целях урегулирования спора, явившегося причиной предъявления иска, в соответствии со статьями 138-140 АПК РФ заключили настоящее мировое соглашение (далее по тексту - Мировое соглашение).

Стороны путем взаимных уступок, руководствуясь правовой позицией, изложенной в п. 13 Постановления Пленума ВАС РФ № 50 от 18.07.2014 «О примирении сторон в арбитражном процессе», о свободе сторон при согласовании в мировых соглашениях любых условий, не противоречащих федеральному закону и не нарушающих права и законные интересы иных лиц, пришли к соглашению о следующем:

1. По настоящему Мировому соглашению Ответчик обязуется уплатить Истцу денежные средства в размере 10 392 340 (десять миллионов триста девяносто две тысячи триста сорок) рублей 96 копеек, из которых:

1.1. 9 923 449 (девять миллионов девятьсот двадцать три тысячи четыреста сорок девять) рублей (с НДС) в счет возмещения убытков, упущенной выгоды, восстановительных работ (техническая и биологическая рекультивация нарушенных земельных участков), которые возникли или возникнут в будущем у Истца на площади 4,3682 га:

0,95 га (кадастровый номер 56:22:0000000:3128) - нарушенный участок в результате строительства трубопровода «скв.2598 - т.вр. скв. 181 Росташи-Конновского м-р.»,

2,74 га (кадастровый номер 56:22:0000000:2483) - нарушенный участок в результате заезженности (многоколейность),

0,1027 га (кадастровый номер 56:22:0000000:2337) - нарушенный участок неиспользуемого подъездного пути к скважине № 180 Росташинского месторождения,

0,5755 га (кадастровый номер 56:22:0000000:2337) - нарушенный участок за пределами обваловки скважины № 180 Росташинского месторождения).

1.2. 468 891 (четыреста шестьдесят восемь тысяч восемьсот девяносто один) рубль 96 копеек в счет платы за пользование частями земельных участков с кадастровыми номерами 56:22:1114001:24, 56:22:0000000:3128, 56:22:0000000:2483 за период с 01.01.2025 по 19.06.2025 общей площадью 1,9975 га.

2. Указанная в п. 1.2. Мирового соглашения сумма перечисляется Ответчиком в течение 30 календарных дней с даты утверждения

Мирового соглашения Арбитражным судом Оренбургской области по реквизитам Истца, указанным в п. 15 Мирового соглашения.

3. Указанная в п. 1.1. Мирового соглашения сумма перечисляется Ответчиком в течение 30 календарных дней с даты выполнения пунктов 4 и 5 Мирового соглашения по реквизитам Истца, указанным в п. 15 Мирового соглашения.

4. Стороны обязуются заключить с 20.06.2025 договор субаренды на части земельных участков с кадастровыми номерами 56:22:1114001:24 (принадлежит Истцу на праве аренды -договор аренды № 114 от 25.12.2018), 56:22:0000000:3128 (принадлежит Истцу на праве аренды - договор № 12 от 17.02.2022, договор № 012.0325.09697 от 02.04.2025) площадью 0,9838 га по ставке 420 000 рублей за 1 га/год сроком на 11 месяцев для обеспечения проезда к скважине № 2598 Росташи-Конновского месторождения Росташинского ЛУ, расположенного в Первомайском районе Оренбургской области.

5. Стороны обязуются заключить договор субаренды части земельного участка с кадастровым номером 56:22:0000000:2483 (находится у Истца в аренде до 19.06.2025 - договор № 86 от 12.07.2022) площадью 1,0137 га по ставке 420 000 рублей за 1 га/год сроком на 11 месяцев для обеспечения проезда к скважине № 2598 Росташи-Конновского месторождения Росташинского ЛУ, расположенного в Первомайском районе Оренбургской области в течение 20 рабочих дней с даты предоставления Истцом Ответчику правоустанавливающего документа на земельный участок с кадастровым номером 56:22:0000000:2483.

6. Силами Ответчика на нарушенном участке в результате строительства трубопровода «скв.2598 - т.вр. скв.181 Росташи-Конновского м-р.» (0,95 га, кадастровый номер 56:22:0000000:3128) в течение 30 календарных дней с даты утверждения Мирового соглашения будут выполнены следующие технические мероприятия: снятие и вывоз грунта со сниженным плодородием; завоз чистого грунта, предоставленного Истцом; планировка и распределение завезенного грунта.

7. Истец, подписав Мировое соглашение, отказывается от исковых требований, о взыскании с ООО «ННК-Оренбургнефтегаз» убытков в сумме 39 463 600 рублей, вызванных загрязнением земельных участков с кадастровыми номерами 56:22:1114001:24, 56:22:0000000:2483, 56:22:0000000:2337, 56:22:0000000:3128 (в пределах контуров общей площадью 5,3281 га) по делу № А47-16112/2024.

8. Ответчик подтверждает, что ему известно, что в соответствии со ст. 142 АПК РФ Мировое соглашение исполняется лицами, его

заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.

9. Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону. С момента утверждения мирового соглашения у Сторон отсутствуют претензии друг к другу.

10. Стороны определили, что судебные и иные расходы, связанные прямо и/или косвенно с данным спором, включая расходы по уплате госпошлины, оплате услуг, представителей, лежат исключительно на той Стороне, которая их понесла и не возмещаются Сторонами друг другу в каком бы то ни было объеме.

11. Настоящее Мировое соглашение (условия Мирового соглашения) является результатом взаимных уступок Сторон и обусловлено коммерческим интересом Сторон.

12. Мировое соглашение вступает в законную силу после его утверждения Арбитражным судом Оренбургской области.

13. На основании статей 139, 140, 141 АПК РФ Стороны просят утвердить настоящее Мировое соглашение и прекратить производство по делу № А47-16112/2024 в отношении Ответчика по основанию, предусмотренному ч. 2 ст. 150 АПК РФ. Последствия прекращения производства по делу, предусмотренные ч. 3 ст. 151 АПК РФ, Сторонам известны и понятны.

14. Настоящее Мировое соглашение составлено в 3 экземплярах, по одному для каждой из Сторон и для Арбитражного суда Оренбургской области.

15. Банковские реквизиты Истца:

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкин Петр Николаевич

р/с [redacted]

Отделение № 8623 Сбербанка России г. Оренбург

к/с [redacted]

БИК [redacted]».

Мировое соглашение соответствует требованиям статьи 140 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, оформлено в письменном виде, подписано уполномоченными представителями сторон, которым доверителями предоставлено право на заключение мирового соглашения.

Условия заключенного сторонами мирового соглашения не нарушают права и законные интересы других лиц и не противоречат закону, ведут к взаимовыгодному результату разрешения спора.

На основании вышеизложенного суд первой инстанции находит ходатайство сторон об утверждении мирового соглашения подлежащим удовлетворению, а мировое соглашение – утверждению судом.

В соответствии с частью 2 статьи 150 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации арбитражный суд прекращает производство по делу в случае утверждения мирового соглашения.

На основании подпункта 3 пункта 1 статьи 333.40 Налогового кодекса Российской Федерации при заключении мирового соглашения (соглашения о примирении), отказе истца (административного истца) от иска (административного иска), признании ответчиком (административным ответчиком) иска (административного иска), в том числе по результатам проведения примирительных процедур, до принятия решения судом первой инстанции возврату истцу (административному истцу) подлежит 70 процентов суммы уплаченной им государственной пошлины, на стадии рассмотрения дела судом апелляционной инстанции – 50 процентов, на стадии рассмотрения дела судом кассационной инстанции, пересмотра судебных актов в порядке надзора – 30 процентов.

В силу части 4 статьи 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации при соглашении лиц, участвующих в деле, о распределении судебных расходов арбитражный суд относит на них судебные расходы в соответствии с этим соглашением.

Руководствуясь частью 2 статьи 150, статьями 110, 138-142, 151, 184-188 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд

**О П Р Е Д Е Л И Л**:

Прекратить производство по делу по иску индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкина Петра Николаевича, Оренбургская область, Первомайский район, п. Первомайский к обществу с ограниченной ответственностью "ННК-Оренбургнефтегаз", Оренбургская область, г. Бузулук о взыскании 39 463 600 руб. 00 коп.

1.Утвердить мировое соглашение, заключённое 14.05.2025 между индивидуальным предпринимателем главой крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкиным Петром Николаевичем, Оренбургская область, Первомайский райо-н, п. Первомайский и обществом с ограниченной ответственностью "ННК-Оренбургнефтегаз", Оренбургская область г. Бузулук, по условиям которого ответчик общество с ограниченной ответственностью "ННК-Оренбургнефтегаз", г.Бузулук обязуется уплатить истцу индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкину Петру Николаевичу, Оренбургская область, Первомайский район, п. Первомайский денежные средства в размере 10 392 340 (десять миллионов триста девяносто две тысячи триста сорок) рублей 96 копеек, из которых:

9 923 449 (девять миллионов девятьсот двадцать три тысячи четыреста сорок девять) рублей (с НДС) в счет возмещения убытков, упущенной выгоды, восстановительных работ (техническая и биологическая рекультивация нарушенных земельных участков), которые возникли или возникнут в будущем у истца на площади 4,3682 га:

0,95 га (кадастровый номер 56:22:0000000:3128) - нарушенный участок в результате строительства трубопровода «скв.2598 -т.вр. скв.181 Росташи-Конновского м-р.»,

2,74 га (кадастровый номер 56:22:0000000:2483) - нарушенный участок в результате заезженности (многоколейность),

0,1027 га (кадастровый номер 56:22:0000000:2337) - нарушенный участок неиспользуемого подъездного пути к скважине № 180 Росташинского месторождения,

0,5755 га (кадастровый номер 56:22:0000000:2337) - нарушенный участок за пределами обваловки скважины № 180 Росташинского месторождения).

1.2. 468 891 (четыреста шестьдесят восемь тысяч восемьсот девяносто один) рубль 96 копеек в счет платы за пользование частями земельных участков с кадастровыми номерами 56:22:1114001:24, 56:22:0000000:3128, 56:22:0000000:2483 за период с 01.01.2025 по 19.06.2025 общей площадью 1,9975 га.

2.Указанная в п.п. 1.2. Мирового соглашения сумма перечисляется ответчиком в течение 30 календарных дней с даты утверждения мирового соглашения Арбитражным судом Оренбургской области по реквизитам истца:

Банковские реквизиты истца:

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкин Петр Николаевич р/с [redacted]
Отделение № 8623 Сбербанка России г. Оренбург к/с [redacted] БИК [redacted]

3. Указанная в п. 1 Мирового соглашения сумма 9 923 449 руб. перечисляется ответчиком в течение 30 календарных дней с даты выполнения пунктов 4 и 5 мирового соглашения по реквизитам истца:

Банковские реквизиты истца:

Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкин Петр Николаевич р/с [redacted]
Отделение № 8623 Сбербанка России г. Оренбург к/с

[redacted] БИК

4.Стороны обязуются заключить с 20.06.2025 договор субаренды на части земельных участков с кадастровыми номерами 56:22:1114001:24 (принадлежит Истцу на праве аренды -договор аренды № 114 от 25.12.2018), 56:22:0000000:3128 (принадлежит Истцу на праве аренды - договор № 12 от 17.02.2022, договор № 012.0325.09697 от 02.04.2025) площадью 0,9838 га по ставке 420 000 рублей за 1 га/год сроком на 11 месяцев для обеспечения проезда к скважине № 2598 Росташи-Конновского месторождения Росташинского ЛУ, расположенного в Первомайском районе Оренбургской области.

5.Стороны обязуются заключить договор субаренды части земельного участка с кадастровым номером 56:22:0000000:2483 (находится у Истца в аренде до 19.06.2025 - договор № 86 от 12.07.2022) площадью 1,0137 га по ставке 420 000 рублей за 1 га/год сроком на 11 месяцев для обеспечения проезда к скважине № 2598 Росташи-Конновского месторождения Росташинского ЛУ, расположенного в Первомайском районе Оренбургской области в течение 20 рабочих дней с даты предоставления Истцом Ответчику правоустанавливающего документа на земельный участок с кадастровым номером 56:22:0000000:2483.

6.Силами ответчика на нарушенном участке в результате строительства трубопровода «скв.2598 - т.вр. скв. 181 Росташи-Конновского м-р.» (0,95 га, кадастровый номер 56:22:0000000:3128) в течение 30 календарных дней с даты утверждения Мирового соглашения будут выполнены следующие технические мероприятия: снятие и вывоз грунта со сниженным плодородием; завоз чистого грунта, предоставленного Истцом; планировка и распределение завезенного грунта.

7.Истец, подписав Мировое соглашение, отказывается от исковых требований, о взыскании с ООО «ННК-Оренбургнефтегаз» убытков в сумме 39 463 600 рублей, вызванных загрязнением земельных участков с кадастровыми номерами 56:22:1114001:24, 56:22:0000000:2483, 56:22:0000000:2337, 56:22:0000000:3128 (в пределах контуров общей площадью 5,3281 га) по делу № А47-16112/2024.

8.Ответчик подтверждает, что ему известно, что в соответствии со ст. 142 АПК РФ Мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.

9.Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону. С момента утверждения мирового соглашения у сторон отсутствуют претензии друг к другу.

10. Стороны определили, что судебные и иные расходы, связанные прямо или косвенно с данным спором , включая расходы по оплате госпошлины , оплате услуг представителей, лежат исключительно на той стороне, которая их понесла и не возмещаются сторонами друг другу в каком бы то ни было объеме, в связи с чем, возвратить индивидуальному предпринимателю главе крестьянского (фермерского) хозяйства Паушкину Петру Николаевичу, Оренбургская область, Первомайский район, п. Первомайский из федерального бюджета излишне уплаченную госпошлину в размере 177 511руб.49коп.

На основании настоящего мирового соглашения, утвержденного Арбитражным судом Оренбургской области, производство по делу в силу статьи 150 Арбитражного процессуального кодекса РФ подлежит прекращению.

В соответствии со ст. 142 АПК РФ мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.

Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону.

Мировое соглашение вступает в законную силу после его утверждения Арбитражным судом Оренбургской области и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

Последствия заключения мирового соглашения, предусмотренные Арбитражным процессуальным кодексом РФ, сторонам разъяснены и понятны.

Мировое соглашение, не исполненное добровольно, подлежит принудительному исполнению по правилам раздела VII АПК РФ на основании исполнительного листа, выдаваемого арбитражным судом по ходатайству лица, заключившего мировое соглашение.

Определение об утверждении мирового соглашения подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в арбитражный суд кассационной инстанции в течение месяца со дня его вынесения (изготовления в полном объеме) через Арбитражный суд Оренбургской области

Судья Н.А.Кофанова

Электронная подпись действительна.
Данные ЭП: Удостоверяющий центр Казначейство России
Дата 14.05.2024 4:10:47
Кому выдана Кофанова Наталья Анатольевна